



Commune de Haute-Ajoie

Chevenez • Damvant • Réclère • Roche-d'Or • Rocourt

AVIS DE CONSTRUCTION

Procédure Simplifiée
N° de dossier : 2023-01715-S

Requérant(s)	Michel Beuret, Route Principale 40, 2914 Damvant
Auteur du projet	Michel Beuret, Route Principale 40, 2914 Damvant
Description de l'ouvrage	Transformation : prolongation fermée du couvert existant avec 4 ouvertures pour 2 boxes supplémentaires à chevaux, stockage paille, réhabilitation place fumière sur fosse existante.
Cadastre(s), parcelle(s)	Damvant, 71
Lieu-dit, rue	Derie le Bureau, Route Principale 40, 2914 Damvant
Affectation de la zone	En zone à bâtir, Zone centre, Zone de village
Plan spécial	Aucun
Dérogation(s) requise(s)	RCC art. 19, al.3 et 4
Requête(s) spéciale(s)	Aucune
Date de parution du JO	25.01.2024
Début de la publication	26.01.2024
Échéance de la publication	26.02.2024

Ouvrages

Dimensions : longueur 8 m, largeur 12 m, hauteur totale 5.035 m.

Genre de construction : matériaux : ossature bois avec lames, tuiles type Topas 13V Rouge.

Dépôt public

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune de Haute-Ajoie, L'Abbaye 114, 2906 Chevenez, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Notion de compensation des charges selon art. 32 LCAT : « Si un propriétaire foncier tire profit d'un avantage particulier qui lui a été accordé aux dépens d'un voisin à la suite d'une dérogation, d'un plan spécial ou de tout autre mesure s'écartant des prescriptions communales sur les constructions, il doit dédommager le voisin si ce dernier subit un préjudice notable. »

Chevenez, le 15 janvier 2024
Conseil communal Haute-Ajoie